



CARRÉ ROYAL  
INTERNATIONAL

### HONORAIRES DE TRANSACTION

<b>Barème s'appliquant sur le prix de vente net vendeur</b>	<b>Honoraires TTC*</b>
<b>De 0 à 100 000 € :</b>	<b>9 %</b>
<b>De 100 001 à 300.000 €</b>	<b>7 %</b>
<b>De 300.001 € à 500.000 €</b>	<b>6 %</b>
<b>Prix du bien supérieur à 500.001 €</b>	<b>5 %</b>

En application de l'ordonnance N° 86-1243 du 1<sup>er</sup> décembre 1986, relative à la liberté des prix et de la concurrence, le montant de nos honoraires sur les transactions immobilières est librement convenu avec le montant du bien lors de l'établissement du mandat, prévu à l'article du 21 juillet 1972. Cependant, nous proposons de retenir et d'appliquer les conditions suivantes à la charge du vendeur ou de l'acquéreur conformément au mandat.

### HONORAIRES DE LOCATION

<b>Prestation de visite, constitution de dossier et rédaction du bail</b>	<b>12 € TTC / m<sup>2</sup></b>	<b>A la charge du Bailleur et du Locataire</b>
<b>Etat des lieux</b>	<b>3 € TTC / m<sup>2</sup></b>	<b>A la charge du Bailleur et du Locataire</b>

### HONORAIRES DE GESTION

Honoraires de Gestion à la charge du Bailleur : **5% HT soit 6% TTC**

\* Taux TVA en vigueur : 20%

Le 05/03/2019

**CARRÉ ROYAL INTERNATIONAL - SASU EDRA**

Siège social : 98, Avenue Pasteur 93100 MONTREUIL - RCS Bobigny 831 423 405

Activités : Transactions sans détention de fonds, ainsi que la location de locaux à des particuliers ou des entreprises. Gestion Locative et Prestation de services.

Caisse de garantie : SOCAF, 26, Avenue de Suffren (75015) Police d'assurance n°105 708080 auprès de MMA IARD, 14, Bd Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS Cedex 9